

“공정한 눈으로 밝은 세상을 만듭시다.”



법원행정처

수신자 수신자참조

경유

제목 「인감증명법 시행령」 시행에 따른 주의사항 안내

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 행정안전부는 최근 부동산 매도용 또는 자동차 매도용 외의 인감증명서 중 법원이나 금융기관에 제출하는 용도가 아닌 인감증명서는 전자민원창구를 통해 전자문서로 발급받을 수 있도록 하는 내용으로 「인감증명법 시행령」을 개정(시행일 : 2024. 9. 30.)하였습니다
3. 다만 위 시행령은 인감증명서의 용도가 부동산 매도용인 경우 또는 부동산 매도용이 아니더라도 법원에 제출하려는 경우에는 전자민원창구를 통해 인감증명서 발급을 신청할 수 없는 것으로 규정하고 있으므로(제13조 제2항 제5호), 등기신청 시에 제출하여야 하는 인감증명(「부동산등기규칙」 제60조)은 종래와 같이 복사방지를 위한 특수용지(「인감증명법 시행령」 별지 제14호)에 인쇄된 인감증명서를 제출하여야 하며, 전자문서로 발급받은 인감증명서(「인감증명법 시행령」 별지 제14호의2)를 출력한 서면을 제출하더라도 등기관은 첨부정보를 제공하지 아니한 경우(「부동산등기법」 제29조 제9호)로 판단하여야 함을 알려드리니 업무에 참고하시기 바랍니다.

인감증명법 시행령(2024. 5. 7. 대통령령 제34485호로 개정된 것)

제13조(인감증명서의 발급)

① (생략)

② 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 경우에는 각 호에서 정하는 바에 따라 인감증명서 발급을 신청하여야 한다.

1. 2. 3. 4 (생략)

5. 인감을 신고한 자(본인으로 한정하며, 피성년후견인, 미성년자 및 피한정후견인을 제외한다)가 「민원 처리에 관한 법률」 제12조의2제2항 및 제3항에 따른 전자민원창구 및 통합전자민원창구(이하 “전자민원창구”라 한다)를 통해 인감증명서 발급을 신청해 인감증명서를 전자문서로 발급받으려는 경우에는 부동산 매도용 또는 자동차(「자동차관리법」 제5조에 따라 등록된 자동차를 말한다. 이하 이 호 및 제3항에서 같다) 매도용이 아닌 용도의 인감증명서 중 다음 각 목에 해당하지 않는 경우에만 발급을 신청할 수 있다. 이 경우 인감증명서의 발급용도와 제출처를 기재해 발급을 신청해

야 한다.

가. 송무(송무), 등기(「후견등기에 관한 규칙」 제47조에 따라 인감증명을 제출하려는 경우는 제외한다), 공탁 또는 집행 등을 위해 법원에 제출하려는 경우

나. (생략)

③ (생략)

④ 인감증명서의 발급신청을 받은 인감증명서발급기관은 다음 각 호의 순서에 따라 인감증명서를 발급하여야 한다.

1. 2. (생략)

3. 복사방지를 위한 특수용지를 사용하여 별지 제14호서식의 인감증명서를 발급한다. 이 경우 발급하는 인감증명서가 피한정후견인의 인감증명서일 때에는 반드시 담당 공무원이 신청인에게 용도를 확인한 후 직접 인감증명서에 용도를 기재하여 발급한다.

3의 2. 제3호에도 불구하고 신청인이 제2항제5호에 따라 전자민원창구를 통해 인감증명서 발급을 신청한 경우에는 별지 제14호의2서식의 인감증명서를 발급한다. 이 경우 특수용지가 아닌 일반용지로 인쇄해 사용할 수 있다.

붙임 : 1. 별지 제14호 서식 1부.

2. 별지 제14호의2 서식 1부. 끝.

법원행정처장



수신자 전국 등기과장 소장 및 사무과장, 대한변호사협회(서울시 서초구 서초대로45길 20, 3층), 대한법무사협회(서울시 강남구 논현로 651)

등기사무관 한정훈 과장 전결 09/27 이명재

협조자

시행 부동산등기과-2683 (2024.09.27.) 접수 ()

우 06590 서울 서초구 서초대로 219 / <http://www.scourt.go.kr>

전화 02)3480-6041 /전송 02-533-4969 / yakmo537@scourt.go.kr / 비공개(5)